



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23 июля 2019 года

№ 579-пп

Иркутск

О предоставлении в 2019 году в Иркутской области денежной компенсации расходов по найму (поднайму) жилых помещений на территории Иркутской области гражданам, жилые помещения которых утрачены или признаны в установленном порядке непригодными для проживания в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате паводка, вызванного сильными дождями, прошедшими в июне 2019 года на территории Иркутской области

В связи с чрезвычайной ситуацией, сложившейся в результате паводка, вызванного сильными дождями, прошедшими в июне 2019 года на территории Иркутской области, в соответствии со статьей 26.3-1 Федерального закона от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», указом Губернатора Иркутской области от 27 июля 2019 года № 134-уг «О введении режима чрезвычайной ситуации на территории Иркутской области», руководствуясь частью 4 статьи 66, статьей 67 Устава Иркутской области, Правительство Иркутской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить, что в 2019 году в Иркутской области за счет средств областного бюджета гражданам, жилые помещения которых утрачены или признаны в установленном порядке непригодными для проживания в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате паводка, вызванного сильными дождями, прошедшими в июне 2019 года на территории Иркутской области, предоставляется денежная компенсация расходов по найму (поднайму) жилых помещений на территории Иркутской области.

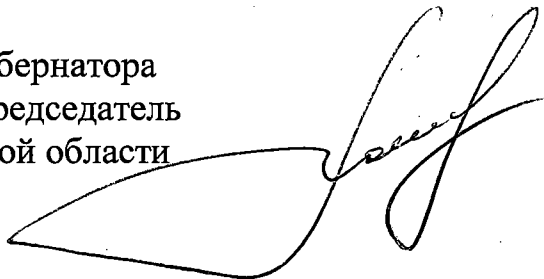
2. Утвердить Положение о предоставлении денежной компенсации расходов по найму (поднайму) жилых помещений на территории Иркутской области гражданам, жилые помещения которых утрачены или признаны в установленном порядке непригодными для проживания в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате паводка, вызванного сильными дождями, прошедшими в июне 2019 года на территории Иркутской области (прилагается).

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании

«Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

4. Настоящее постановление вступает в силу через десять календарных дней после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 27 июня 2019 года.

Первый заместитель Губернатора
Иркутской области – Председатель
Правительства Иркутской области



Р.Н. Болотов

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Правительства
Иркутской области

от 23 июля 2019 года

579-пп

**ПОЛОЖЕНИЕ
О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ДЕНЕЖНОЙ КОМПЕНСАЦИИ
РАСХОДОВ ПО НАЙМУ (ПОДНАЙМУ) ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ НА
ТЕРРИТОРИИ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ ГРАЖДАНАМ, ЖИЛЫЕ
ПОМЕЩЕНИЯ КОТОРЫХ УТРАЧЕНЫ ИЛИ ПРИЗНАНЫ В
УСТАНОВЛЕННОМ ПОРЯДКЕ НЕПРИГОДНЫМИ ДЛЯ
ПРОЖИВАНИЯ В РЕЗУЛЬТАТЕ ЧРЕЗВЫЧАЙНОЙ СИТУАЦИИ,
СЛОЖИВШЕЙСЯ В РЕЗУЛЬТАТЕ ПАВОДКА, ВЫЗВАННОГО
СИЛЬНЫМИ ДОЖДЯМИ, ПРОШЕДШИМИ В ИЮНЕ 2019 ГОДА НА
ТЕРРИТОРИИ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

1. Настоящее Положение определяет условия, размер и порядок предоставления денежной компенсации расходов по найму (поднайму) жилых помещений на территории Иркутской области гражданам, жилые помещения которых утрачены или признаны в установленном порядке непригодными для проживания в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате паводка, вызванного сильными дождями, прошедшими в июне 2019 года на территории Иркутской области (далее соответственно – компенсация, при совместном упоминании – жилые помещения, чрезвычайная ситуация).

2. Уполномоченным исполнительным органом государственной власти Иркутской области на предоставление компенсации является министерство социального развития, опеки и попечительства Иркутской области (далее – министерство).

3. В соответствии с настоящим Положением право на предоставление компенсации имеют граждане, проживающие на территориях муниципальных образований Иркутской области, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, указанных в пункте 4 настоящего Положения, относящиеся к одной из следующих категорий (далее – граждане):

1) являвшиеся на день введения режима чрезвычайной ситуации собственниками жилых помещений либо нанимателями жилых помещений по договорам социального найма;

2) имеющие на день введения режима чрезвычайной ситуации документы, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации являются основанием для государственной регистрации права собственности на жилое помещение;

3) не являвшиеся на день введения режима чрезвычайной ситуации собственниками жилых помещений, но имеющие постоянную регистрацию

по месту жительства в жилых помещениях, относящиеся к членам семьи граждан, указанных в подпунктах 1 и 2 настоящего пункта.

К членам семьи гражданина относятся его супруг или супруга, дети (в том числе усыновленные, принятые под опеку (попечительство), переданные на воспитание в приемную семью), родители и усыновители этого гражданина, его внуки, а также иные лица, признанные решением суда членами семьи гражданина (далее – члены семьи).

4. В целях настоящего Положения под муниципальными образованиями Иркутской области, пострадавшими в результате чрезвычайной ситуации, понимаются:

Зиминское районное муниципальное образование;
 Зиминское городское муниципальное образование;
 муниципальное образование Куйтунский район;
 муниципальное образование «Нижнеудинский район»;
 муниципальное образование «Тайшетский район»;
 муниципальное образование «Тулунский район»;
 муниципальное образование – «город Тулун»;
 Чунское районное муниципальное образование;
 Черемховское районное муниципальное образование.

5. Компенсация предоставляется гражданам при одновременном наличии следующих условий:

1) отсутствие у гражданина (члена семьи) предоставленного ему по договору социального найма, договору найма специализированного жилого помещения либо принадлежащего ему (члену семьи) на праве собственности (доли в праве собственности) иного жилого помещения, пригодного для проживания, расположенного на территории Иркутской области;

2) заключение гражданином договора найма (поднайма) жилого помещения на территории Иркутской области не ранее 27 июня 2019 года и не позднее 31 декабря 2019 года для временного проживания с членами семьи, зарегистрированными по месту жительства в жилом помещении совместно с гражданином (далее – договор найма (поднайма)).

В случае заключения гражданином договора найма (поднайма) с его (ее) супругой (супругом), а также с близкими родственниками (матерью, отцом, братом, сестрой, бабушкой, дедушкой, детьми, внуками, усыновителями, усыновленными), свойственниками (родителями, детьми, братьями, сестрами супруга (супруги)) компенсация не предоставляется.

6. Компенсация является социальной выплатой и предоставляется в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных до министерства на соответствующий финансовый год.

7. Компенсация предоставляется за период проживания гражданина по договору найма (поднайма) с 27 июня 2019 года по 31 декабря 2019 года.

Размер компенсации определяется исходя из фактически произведенных гражданином расходов по найму (поднайму) жилого помещения на территории Иркутской области в соответствии с договором

найма (поднайма) и документами, подтверждающими внесение платы за указанное жилое помещение, но не более 12000 рублей в месяц.

8. Для предоставления компенсации гражданин или его представитель обращается в расположенное по месту нахождения жилого помещения государственное учреждение Иркутской области, подведомственное министерству и включенное в перечень, утвержденный нормативным правовым актом министерства (далее – учреждение) с заявлением о предоставлении компенсации по форме (прилагается) (далее – заявление).

9. К заявлению прилагаются следующие документы:

1) паспорт или иной документ, удостоверяющий личность гражданина;
2) документы, удостоверяющие личность и подтверждающие полномочия представителя гражданина, – в случае обращения с заявлением представителя гражданина;

3) паспорта или иные документы, удостоверяющие личность членов семьи, – в случае обращения гражданина, указанного в подпунктах 1, 2 пункта 3 настоящего Положения, или его представителя;

4) документы, подтверждающие отнесение лица к членам семьи (свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, акт органа опеки и попечительства о назначении опекуном или попечителем, договор о приемной семье либо решение суда о признании членом семьи);

5) документ, содержащий сведения о регистрации членов семьи по месту жительства в жилом помещении совместно с гражданином;

6) решение суда об установлении факта постоянного или преимущественного проживания в жилом помещении – в случае отсутствия в документе, удостоверяющем личность гражданина, отметки о регистрации по месту жительства в жилом помещении;

7) договор найма (поднайма), подписанный сторонами и содержащий сведения обо всех лицах, которые будут временно проживать в жилом помещении совместно с гражданином;

8) акт об утрате жилого помещения или признании его в установленном порядке непригодным для проживания;

9) документы, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации являются основанием для государственной регистрации права собственности на жилое помещение, если право собственности на жилое помещение не зарегистрировано, – в случае обращения гражданина, указанного в подпункте 2 пункта 3 настоящего Положения, или его представителя;

10) документы, выданные федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальными органами или подведомственным ему государственным бюджетным учреждением,

наделенным соответствующими полномочиями в соответствии с решением такого органа (далее – орган регистрации прав), или органом (организацией) по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, подтверждающие наличие (отсутствие) жилых помещений в собственности гражданина и (или) членов семьи;

11) документы, выданные органами местного самоуправления по месту жительства гражданина (членов семьи) либо уполномоченными органами государственной власти, подтверждающие отсутствие у гражданина (членов семьи) предоставленного по договору социального найма, договору найма специализированного жилого помещения иного жилого помещения, пригодного для проживания, расположенного на территории Иркутской области.

10. Гражданин либо его представитель вправе не представлять документы, указанные в подпунктах 4 (в части свидетельств о государственной регистрации актов гражданского состояния, акта органа опеки и попечительства о назначении опекуном или попечителем, договора о приемной семье), 5, 10 (в части документов, выданных органом регистрации прав), 11 пункта 9 настоящего Положения.

Если такие документы не были представлены гражданином или его представителем, указанные документы и (или) информация запрашиваются в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством.

11. Заявление и документы, указанные в пункте 9 настоящего Положения (далее – документы), могут быть представлены одним из следующих способов:

1) путем личного обращения в учреждение. В этом случае копии с подлинников документов снимает лицо, ответственное за прием документов в учреждении, и удостоверяет их при сверке с подлинниками. Подлинники документов возвращаются представившему их лицу в день личного обращения гражданина или его представителя;

2) через организации почтовой связи. В этом случае документы представляются в копиях, заверенных нотариусом или должностным лицом, уполномоченным в соответствии с законодательством на совершение нотариальных действий;

3) в форме электронных документов, порядок оформления которых определяется нормативным правовым актом министерства.

12. Днем обращения гражданина или его представителя за предоставлением компенсации считается дата регистрации заявления и документов в день их поступления в учреждение.

13. Учреждение в течение пяти рабочих дней со дня обращения гражданина или его представителя за предоставлением компенсации (в случае направления межведомственного запроса – со дня поступления в учреждение запрашиваемых документов и (или) информации) рассматривает заявление и документы и принимает решение о предоставлении компенсации либо об отказе в предоставлении компенсации.

14. При рассмотрении заявления и документов учреждение проверяет достоверность сведений, содержащихся в представленных документах, в том числе посредством межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством.

15. Учреждение в течение двух рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении компенсации либо об отказе в предоставлении компенсации направляет гражданину письменное уведомление о принятом решении.

В случае принятия решения об отказе в предоставлении компенсации в уведомлении указываются причины отказа.

16. Учреждение принимает решение об отказе в предоставлении компенсации в следующих случаях:

1) несоответствие гражданина категории, установленной пунктом 3 настоящего Положения;

2) несоответствие условиям, установленным пунктом 5 настоящего Положения;

3) непредставление или представление неполного перечня документов, за исключением документов, которые гражданин либо его представитель вправе не представлять;

4) представление недостоверных сведений, содержащихся в заявлении и (или) документах;

5) заключение гражданином договора найма (поднайма) с его (ее) супругой (супругом), а также с его близкими родственниками или свойственниками, указанными в абзаце четвертом пункта 5 настоящего Положения.

17. Отказ в предоставлении компенсации может быть обжалован в порядке, установленном законодательством.

18. В целях выплаты компенсации гражданин или его представитель в срок до 10 числа текущего месяца представляет в учреждение документы, подтверждающие внесение платы за жилое помещение по договору найма (поднайма) за предыдущий (предыдущие) месяц (месяцы) (кассовые чеки, бланки строгой отчетности, квитанции, платежные поручения, расписки или иные подтверждающие документы), одним из способов, установленных в пункте 11 настоящего Положения.

19. В случае проживания в составе семьи более одного гражданина, имеющего право на получение компенсации, компенсация выплачивается одному из указанных лиц по их выбору.

20. Компенсация выплачивается до 20 числа месяца, следующего за месяцем, в котором были представлены документы, указанные в пункте 18 настоящего Положения.

Компенсация за декабрь 2019 года выплачивается до 20 декабря 2019 года.

21. Компенсация выплачивается путем зачисления денежных средств на счет гражданина, открытый в банке или иной кредитной организации, либо путем доставки через организации почтовой связи или иные

организации, осуществляющие доставку компенсации, по выбору гражданина.

22. Выплата компенсации прекращается в случае:

- 1) изменения (утраты) условий, влияющих на право получения компенсации, установленных пунктом 5 настоящего Положения;
- 2) досрочного расторжения договора найма (поднайма);
- 3) окончания срока предоставления компенсации, установленного абзацем первым пункта 7 настоящего Положения;
- 4) выявления в представленных документах недостоверных сведений, влияющих на право получения компенсации;
- 5) смерти гражданина, признания его безвестно отсутствующим, объявления умершим в порядке, установленном законодательством.

23. Гражданин или его представитель обязан извещать учреждение о наступлении обстоятельств, влекущих за собой прекращение выплаты компенсации, предусмотренных подпунктами 1 - 2 пункта 22 настоящего Положения, в течение 10 календарных дней со дня их наступления одним из способов, установленных пунктом 11 настоящего Положения.

24. Учреждение в течение пяти рабочих дней со дня получения информации о наступлении обстоятельств, указанных в пункте 22 настоящего Положения, принимает решение о прекращении выплаты компенсации.

25. Выплата компенсации прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем, в котором наступили обстоятельства, указанные в пункте 22 настоящего Положения.

В случае прекращения выплаты компенсации по основаниям, указанным в подпунктах 1 - 4 пункта 22 настоящего Положения, учреждение письменно уведомляет об этом гражданина в течение пяти рабочих дней со дня принятия соответствующего решения с указанием основания прекращения выплаты компенсации.

26. В случае выявления в представленных документах недостоверных сведений, сокрытия обстоятельств, влияющих на право получения компенсации, излишне выплаченные суммы компенсации подлежат возврату.

Возврат денежных средств, излишне выплаченных гражданину, производится им добровольно в учреждение в течение шести месяцев со дня зачисления денежных средств на счет гражданина в банке или иной кредитной организации, либо доставки организацией федеральной почтовой связи или иной организацией, осуществляющей доставку компенсации, либо путем взыскания в судебном порядке.

Приложение
к Положению о предоставлении денежной
компенсации расходов по найму (поднайму)
жилых помещений на территории Иркутской
области гражданам, жилые помещения которых
утрачены или признаны в установленном
порядке непригодными для проживания в
результате чрезвычайной ситуации,
сложившейся в результате паводка, вызванного
сильными дождями, прошедшими в июне 2019
года на территории Иркутской области

Руководителю Областного государственного
казенного учреждения «Управление социальной
защиты населения по _____

_____»
(название города, района Иркутской области)

ОТ _____

(фамилия)

(имя)

(отчество – при наличии)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу предоставить мне (гражданину, чьи интересы я представляю)
(*нужное подчеркнуть*) денежную компенсацию расходов по найму
(поднайму) жилого помещения на территории Иркутской области.

Сведения о гражданине, обращающемся в целях постановки на учет:

1) _____ ;

(фамилия, имя и отчество (при наличии))

2) _____ ;

(дата рождения)

3) _____ ;

(наименование, серия и номер документа, удостоверяющего личность, кем и
когда выдан)

4) _____ ;

(адрес регистрации по месту жительства)

5) является в отношении жилого помещения, находящегося по адресу _____

(адрес жилого помещения)

(*нужное
отметить*):

собственником;

нанимателем по договору социального найма;

гражданином, имеющим на день введения режима чрезвычайной ситуации документы, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации являются основанием для государственной регистрации права собственности на жилое помещение;

гражданином, не являвшимся на день введения режима чрезвычайной ситуации собственником жилого помещения, но имеющим постоянную регистрацию по месту жительства в жилых помещениях;

гражданином, относящимся к членам семьи граждан, указанных в строках 1-3 (_____).

указать, кем из членов семьи является

Я ознакомился(ась) с обстоятельствами, влекущими (прекращение) предоставления выплаты компенсации.

Даю согласие на сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование и передачу моих персональных данных, хранящихся в моем деле, в целях реализации мер социальной поддержки с даты подписания данного заявления до его письменного отзыва.

Дата _____

 подпись заявителя

(линия отреза)

РАСПИСКА-УВЕДОМЛЕНИЕ № _____

Заявление и документы принял

№ п/п	Наименование документов	Лицо, указанное в документе
1.		
2.		
3.		
4.		

Дата _____

 подпись ответственного лица